



YLEISET

- rakennus
- katos/yläpuolinen parveke
- pysäköintihallin seinälinja

KASVILLISUUS

- istutettava pieni puu, kasvualusta 800 mm
- istutettava suuri pensas, kasvualusta 800 mm
- istutettava köynnös, kasvualusta 600 mm
- istutettavat pensaat, kasvualusta 400 mm
- istutettavat perennat, kasvualusta 300-600 mm
- kunta / niitty, kasvualusta 150 mm
- nurmi, kasvualusta 200 mm
- niitty- /ketoviherkatto, kasvualusta 150-300 mm
- maksaruohoviherkatto, kasvualusta 60-80 mm

RAKENTEET JA PINNOITTEET

- betonikivi, 80 mm
- betonilaatta, 80 mm
- nurmikivi, 80 mm
- askelkivet (laatat)
- sorastus
- hiekkalaatikko, leikkihiekkä
- turva-alusta, hiekkatekonurmi
- puuterassi
- matala tukimuri, korkeus 300-600 mm
- pergola

KALUSTEET JA VARUSTEET

- oleskelupaikka, istuskelukalusteet
- pyörätelineet ja polkupyöräpaikkojen määrä
- lipputanko
- jätteiden syväkeräyssäiliöt

TASAUS JA KUIVATUS

- maanpinnan korkeuspiste, suunniteltu / oleva
- sadevesikaivo, alustava sijainti
- kuivatusnuoli (virtaussuunta)
- tulvareitti

Tuloskortti

Päivämäärä 10.10.2022
(viimeksi tallennettu)

Projekti: Kyttälänkruunu ja Tampere Missio, korttelin uudistaminen: Koskikotikeskus

Korttelinumero: 169

Tonttinumero: 24

Viherkertoimen laskelma

Viher- kerroin	0,72
Tavoitetaso	0,60

Hulevesimäärä m³	
9,8	
Valuma kerroin C	Ulkopuolella sijaitseva viivytysmäärä m ³
0,8	0,0
Viivytystilavuustarve tontilla m ³	
9,8	
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m ³	Jää viivyttämättä m ³
10,0	0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	
51 %	

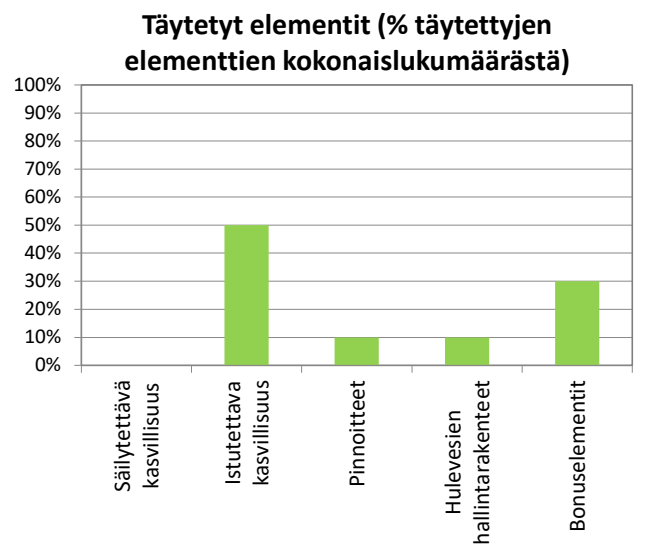
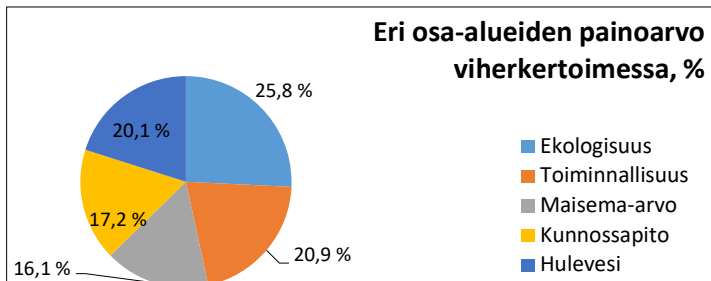
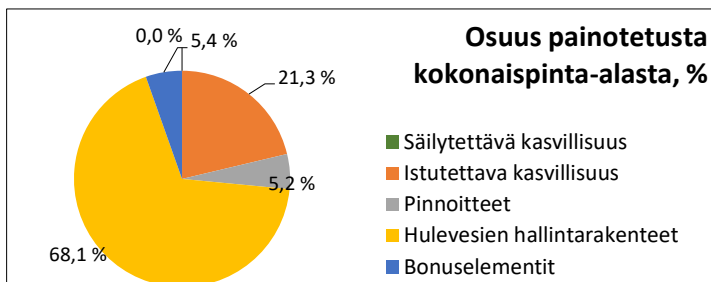
Viherkertoimeen sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty, kpl	Elementtityypin kokonaislukumäärä, kpl
Säilytettävä kasvillisuus	ei elementtiä!	5
Istutettava kasvillisuus	5	10
Pinnoitteet	1	2
Hulevesien hallintarakenteet	1	9
Bonuselementit	3	11
Yhteensä	10	37

Suosituks:

- Täydennysrakentamisalue: On suositeltavaa korvata kaadettavat puut istutettavilla!
- Tavoitetasoa vähennetty: läpäisemätön maaperä tai pohjavesi < 1m maanpinnan alapuolella!

Nykyinen säilyvä rakennus ja uusi pihakannen alainen autohalli täyttävät koko tontin ja maanpäällisille hulevesien viivytysrakenteille ei täten jää tilaa. Syntyvien hulevesien määrää pyritään vähentämään uusilla viherkatoilla ja puoliläpäisevillä pinnoitteilla. Säilyvän rakennuksen huoltoajo vie myös suuren osan pihalueesta tällä tontilla, joten istutus- ja oleskelualueet yhteispihalla sijaitsevat pääosin naapuritonttien (21, 22) alueilla.



Tuloskortti

Päivämäärä 12.10.2022
(viimeksi tallennettu)

Projekti: Kyttälänkruunu ja Tampere Missio, korttelin uudistaminen: Nikaman tontti

Korttelinumero: 169

Tonttinumero: 22

Viherkertoimen laskelma

Viher- kerroin	0,83
Tavoitetaso	0,60

Hulevesimäärä m³	
9,0	
Valuma kerroin C	Ulkopuolella sijaitseva viivytysmäärä m ³
0,7	0,0
Viivytystilavuustarve tontilla m ³	
9,0	
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m ³	Jää viivyttämättä m ³
10,0	0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	
59 %	

Viherkertoimeen sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty, kpl	Elementtityypin kokonaislukumäärä, kpl
Säilytettävä kasvillisuus	ei elementtiä!	5
Istutettava kasvillisuus	7	10
Pinnoitteet	2	2
Hulevesien hallintarakenteet	2	9
Bonuselementit	2	11
Yhteensä	13	37

Suosituksukset:

- Täydennysrakentamisalue: On suositeltavaa korvata kaadettavat puut istutettavilla!
- Tavoitetasoa vähennetty: läpäisemätön maaperä tai pohjavesi < 1m maanpinnan alapuolella!

Rakennus ja pihakannen alainen autohalli täyttävät koko tontin ja maanpäällisille hulevesien viivytysrakenteille ei täten jää tilaa. Syntyvien hulevesien määrää pyritään minimoimaan viherkatoilla sekä mahdollisimman runsaalla kasvillisuudella pihakannella.

